**Совет сельского поселения Верхнесуянский сельсовет муниципального района Караидельский район Республики Башкортостан**

**РЕШЕНИЕ**

О принятии программы «Использование и охрана земель в сельском поселении Верхнесуянский сельсовет муниципального района Караидельский район

Республики Башкортостан на 2012-2013 годы»

В соответствии со ст. 11.13,72 земельного кодекса Российской Федерации и ч. 19 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06 октября 2003 года « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Совет сельского поселения Верхнесуянский сельсовет муниципального района Караидельский район Республики Башкортостан решил:

1. Принять программу « Использование и охрана земель в сельском поселении Верхнесуянский сельсовет муниципального района Караидельский район Республики Башкортостан на 2012-2013 годы» ( приложение № 1)

2. Выполнение данного решения возложить на администрацию сельского поселения Верхнесуянский сельсовет муниципального района Караидельский район Республики Башкортостан.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии сельского поселения Верхнесуянский сельсовет муниципального района Караидельский район Республики Башкортостан.

**Глава сельского поселения**

**Верхнесуянский сельсовет**

**муниципального района**

**Караидельский район**

**Республики Башкортостан А.А.Янгиров**

д.Седяш

16 августа 2011 года

№ 6/6

Приложение №1

к решению Совета сельского поселения

Верхнесуянский сельсовет

муниципального района Караидельский район Республики Башкортостан от 16 августа 2011 года № 6/6

**ПРОГРАММА**

**«Использование и охрана земель в сельском поселении Верхнесуянский сельсовет муниципального района Караидельский район Республики Башкортостан на 2012-2013 годы»**

**ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование Программы | – | Программа «Использование и охрана земель в сельском поселении Верхнесуянский сельсовет муниципального района Караидельский район Республики Башкортостан на 2012-2013 годы» |
| Основания для разработки Программы | – | Земельный кодекс Российской Федерации |
|  |  |  |
| Заказчик Программы | – | Администрация сельского поселения Верхнесуянский сельсовет муниципального района Караидельский район Республики Башкортостан |
| Разработчик Программы | – | Администрация сельского поселения Верхнесуянский сельсовет муниципального района Караидельский район Республики Башкортостан |
|  |  |  |
| Цели Программы |  | Использование земель способами, обеспечивающими сохранение экологических систем, способности земли быть средством, основой осуществления хозяйственной и иных видов деятельности;  предотвращение деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель, других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности;  обеспечение улучшения и восстановления земель, подвергшихся деградации, загрязнению, захламлению, нарушению, другим негативным (вредным) воздействиям хозяйственной деятельности;  улучшение земель, экологической обстановки в сельском поселении;  сохранение и реабилитация природы сельского поселения для обеспечения здоровья и благоприятных условий жизнедеятельности населения. |
|  |  |  |
| Задачи Программы |  | повышение эффективности использования и охраны земель;  обеспечение организации использования и охраны земель;  рациональное использование земель;  оптимизация деятельности в сфере обращения с отходами производства и потребления;  сохранение и восстановление зеленых насаждений, почв. |
| Сроки реализации Программы | - | 2012 – 2013 годы |
| Перечень основных мероприятий |  | защита земель от загрязнения химическими веществами, захламления отходами производства и потребления, загрязнения и других негативных воздействий, в результате которых происходит деградация земель;  сохранение и повышение плодородия почв;  защита земель от зарастания сорными растениями, кустарниками и мелколесьем, иных видов ухудшения состояния земель;  ликвидация последствий загрязнения и захламления земель;  охрана, восстановление и развитие природной среды;  выявление пустующих и нерационально используемых земель и своевременное вовлечение их в хозяйственный оборот; |
|  |  |  |
| Основные исполнители  Программы | – | Администрация сельского поселения Верхнесуянский сельсовет муниципального района Караидельский район Республики Башкортостан  Караидельский районный сектор Управления  Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Башкортостан. (по согласованию);  Комитет по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений РБ по Караидельскому району (по согласованию)  Министерство природопользования и экологии РБ северное межрайонное управление (по согласованию)  Межрайонная ИФНС №35 (по согласованию) |
|  |  |  |
| Ожидаемые конечные результаты реализации Программы | – | Содействие повышению экологической безопасности населения сельского поселения и качества его жизни, а также повышению инвестиционной привлекательности сельского поселения, соответственно росту экономики, более эффективному использованию и охране земель. |
| Система контроля за реализацией Программы |  | Управление реализацией Программы и контроль за ходом ее выполнения осуществляет в установленном порядке администрация сельского поселения Верхнесуянский сельсовет муниципального района Караидельский район Республики Башкортостан |

**I. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами**

Земля – важнейшая часть общей биосферы, использование ее связано со всеми другими природными объектами: водами, лесами, животным и растительным миром, полезными ископаемыми и иными ценностями недр земли. Без использования и охраны земли практически невозможно использование других природных ресурсов. При этом бесхозяйственность по отношению к земле немедленно наносит или в недалеком будущем будет наносить вред окружающей природной среде, приводить не только к разрушению поверхностного слоя земли – почвы, ее химическому и радиоактивному загрязнению, но и сопровождаться экологическим ухудшением всего природного комплекса.

Земля используется и охраняется в Российской Федерации как основа жизни и деятельности народов, проживающих на соответствующей территории. Эта формула служит фундаментом прав и обязанностей государства, занятия общества и землеобладателей использованием и охраной земли в соответствии с действующим законодательством.

Общий земельный фонд сельского поселения Верхнесуянский сельсовет составляет 1846 га. Использование значительных объемов земельного фонда в различных целях накладывает определенные обязательства по сохранению природной целостности всех звеньев экосистемы окружающей среды. В природе все взаимосвязано. Поэтому нарушение правильного функционирования одного из звеньев, будь то лес, животный мир, земля, ведет к дисбалансу и нарушению целостности экосистемы. Территории природного комплекса – лесные массивы, водные ландшафты, овражные комплексы, озелененные пространства, природоохранные зоны и другие выполняют важнейшую роль в решении задачи обеспечения условий устойчивого развития района.

Программа «Использование и охрана земель в сельском поселении Верхнесуянский сельсовет муниципального района Караидельский район Республики Башкортостан на 2011-2013 годы» (далее – Программа) направлена на создание благоприятных условий использования и охраны земель, обеспечивающих реализацию государственной политики эффективного и рационального использования и управления земельными ресурсами в интересах укрепления экономики города.

Нерациональное использование земли, потребительское и бесхозяйственное отношение к ней приводят к нарушению выполняемых ею функций, снижению ее природных свойств.

Охрана земель только тогда может быть эффективной, когда обеспечивается рациональное землепользование.

Проблемы устойчивого социально-экономического развития сельского поселения Верхнесуянский сельсовет и экологически безопасной жизнедеятельности его жителей на современном этапе тесно связаны с решением вопросов охраны и использования земель. На сельском уровне можно решать местные проблемы охраны и использования земель самостоятельно, причем полным, комплексным и разумным образом в интересах не только ныне живущих людей, но и будущих поколений.

**II. Мероприятия Программы**

Реализация Программы осуществляется по следующим направлениям:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Исполнители | Сроки |
| 1 | Выявление фактов самовольного занятия земельных участков. | Администрация сельского поселения Верхнесуянский сельсовет | 2012–2013 г.г. |
| 2 | Выявление фактов самовольных строений | Администрация сельского поселения Верхнесуянский сельсовет | 2012– 2013 г.г. |
| 3 | Осуществлять исполнение решений Совета сельского поселения Верхнесуянский сельсовет, а также иных правовых актов, регулирующих порядок использования земель на территории сельского поселения Верхнесуянский сельсовет | Администрация сельского поселения Верхнесуянский сельсовет | 2012 –2013 г.г. |
| 4 | Контроль за соблюдением установленного режима использования земельных участков сельского поселения в соответствии с их целевым назначением и разрешённым использованием | Администрация сельского поселения Верхнесуянский сельсовет | 2012 –2013 г.г. |
| 5 | Контроль за законностью оснований пользования земельными участками в границах сельского поселения Верхнесуянский сельсовет | Администрация сельского поселения Верхнесуянский сельсовет | 2012 –2013 г.г. |
| 6 | Разъяснение гражданам земельного законодательства РФ | Администрация сельского поселения Верхнесуянский сельсовет,  Комитет по управлению собственностью министерства имущественных отношений РБ по Караидельскому району (по согласованию) | постоянно |
| 7 | Организация регулярных мероприятий по очистке территории сельского поселения от мусора в том числе с участием школьников и студентов | Администрация сельского поселения Верхнесуянский сельсовет | 2012 –2013 г.г. |
| 8 | Выявление неосвоенных земельных участков, предоставленных на основании нормативных актов | Администрация сельского поселения Верхнесуянский сельсовет | 2012 –2013 г.г. |
| 9 | Направление в судебные органы материалов о прекращении права на земельный участок ввиду его ненадлежащего использования, нарушений законодательства, несоответствия площадей земельных участков. | Администрация сельского поселения Верхнесуянский сельсовет, | 2012 –2013 г.г. |
| 10 | Выявление фактов использования земельных участков, приводящих к значительному ухудшению экологической обстановки | Северное межрайонное управление министерства природных ресурсов РБ (по согласованию) | 2012 –2013 г.г. |
| 11 | Выявление фактов отравления, загрязнения, порчи или уничтожения плодородного слоя почвы вследствие нарушения правил обращения с удобрениями, стимуляторами роста растений, ядохимикатами и иными опасными химическими или биологическими веществами при их хранении, использовании и транспортировке, повлекших за собой причинение вреда здоровью или окружающей среде | Северное межрайонное управление министерства природных ресурсов РБ (по согласованию) | 2012 –2013 г.г. |
| 12 | Осуществление контроля за своевременной уплатой земельного налога, арендной платы за использованием земельных участков | Инспекция ИФНС России №35, (по согласованию)  Комитет по управлению собственностью министерства имущественных отношений РБ по Караидельскому району (по согласованию) | 2012 –2013 г.г. |
| 13 | Осуществление контроля за использованием земельных участков с особыми условиями их использования (охранные, санитарно-защитные, водоохранные и иные зоны) | Администрация сельского поселения Верхнесуянский сельсовет,  Северное межрайонное управление министерства природных ресурсов РБ (по согласованию) | 2012 –2013 г.г. |
| 14 | Направление материалов по выявленным фактам нарушения земельного законодательства в Территориальный отдел Управления Роснедвижимости для привлечения к ответственности предусмотренной действующим законодательством | Администрация сельского поселения Верхнесуянский сельсовет | 2012 –2013 г.г. |